



ԱՐՄՎԻՍԲԱՆԿ

ՓՐԱՅՎԻԹ & ԻՆՎԵՍՏՄԵՆԹ ԲԵՆՔԻՆԳ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ

Հաստատված է նոր խմբագրությամբ
«ԱՐՄՎԻՍԲԱՆԿ» ՓԲԸ Տնօրինության

15.07.2021թ. թիվ 59-Լ որոշմամբ

Ուժի մեջ է 19.07...2021թ.

**ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՈՒՂԵՆԻՇԱՅԻՆ/ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ
(ԿՈՐՊՈՐԱՏԻՎ ՀԱՃԱԽՈՐԴՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ)**

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ և ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ և ՍՈՒԲՍԻԴԱՎՈՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ/ԼԻԶԵՆԳՆԵՐ

| Պայման | Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման համաֆինանսավորման ծրագիր | ՀՀ գյուղատնտեսության ոլորտում կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման համար տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր | ՀՀ-ում խաղողի, ժամանակակից տեխնոլոգիաներով մշակվող ինտենսիվ պտղատու այգիների եվ հատապտղանոցների հիմնման համար պետական աջակցության ծրագիր | Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների նպատակով տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր | ՀՀ-ում ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության՝ լիզինգի պետական աջակցության ծրագիր |
|--------------------------------|--|---|--|--|--|
| Նպատակը | Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրում | Հակակարկտային ցանցերի ներդրում | Ինտենսիվ պտղատու այգիների և հատապտղանոցների հիմնում | Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների իրականացում | Ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ձեռքբերում ⁱ |
| Առավելագույն գումար/ՀՀ դրամ | 150,000,000 ՀՀ դրամ ⁱⁱ | 85,000,000 ՀՀ դրամ | 2,480,000,000 ՀՀ դրամ, | 3,000,000,000 ՀՀ դրամ | 800,000,000 ՀՀ դրամ ⁱⁱⁱ |
| Առավելագույն ժամկետ/տարի | 3 | 7 | 8 | 1 | 8 |
| Անվանական տարեկան տոկոսադրույք | Մինչև 13.00 %, որը ամբողջությամբ սուբսիդավորվում է ծրագրի կողմից /Վարկատուի կողմից փաստացի վճարվող տոկոսադրույք՝ 0.0%/ | | | | |
| % -ի հաշվարկման կարգը | Տոկոսագումարը հաշվարկվում է վարկի գումարի նվազող մնացորդի նկատմամբ՝ հիմք ընդունելով տարին 365 օր | | | | |
| Տրամադրման եղանակը | անկախիկ/ կանխիկ | | | անկանխիկ | |
| Մարման կարգը | Վարկի մայր գումարի համար կարող է սահմանվել արտոնյալ ժամկետ, առավելագույնը տարեկան 6 ամիս: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ | Վարկի մայր գումարի մասով տրամադրվում է 1 տարի արտոնյալ ժամանակահատված: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ | Վարկի մայր գումարի մասով տրամադրվում է 5 տարի արտոնյալ ժամանակահատված: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ | Արտոնյալ ժամկետը՝ նվազագույնը՝ 2 ամիս, առավելագույնը՝ 3 ամիս: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ | Լիզինգի գումարի մարումը իրականացվում է մայր գումարի հավասարաչափ վճարման եղանակով: Հնարավոր է արտոնյալ ժամանակաշրջանի տրամադրում տարեկան մինչև 6 ամիս ժամկետով ^{iv} Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ |

| | | |
|---|---|---|
| Գրավի ապահովագրության պահանջ | Բանկի պահանջով՝ առնվազն վարկի մնացորդի չափով | Պարտադիր՝ իրականացվում է Բանկի կողմից |
| Ապահովությունը | անշարժ գույք, հիմնական միջոցներ, երրորդ անձանց երաշխավորություններ, ապրանքանյութական պաշարներ: Վարկ/Գրավ հարաբերակցության առավելագույն ցուցանիշը՝ 70%: | Կարող է պահանջվել լրացուցիչ երաշխավորություններ: Վարկ/Գրավ հարաբերակցության առավելագույն ցուցանիշը՝ 80%: |
| Տրամադրման միջնորդավճար | Չի սահմանվում | |
| Վարկի գումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից | 0.1% | |
| Տոկոսագումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից | 0.1% | |
| Ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսադրույք | Համաձայն ՀՀ Քաղ. Օրենսգրքի 411 հոդվածի պահանջների | |
| Գրավի գնահատում | Ըստ պահանջի՝ բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերության կողմից | |
| Գրավի գնահատման մոտավոր ծախս յուրաքանչյուր գույքային միավորի համար | <ul style="list-style-type: none"> • Բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար սկսած 15,000 ՀՀ դրամից • Ոչ բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 25,000 ՀՀ դրամից • Տրանսպորտային միջոցների գնահատման համար՝ սկսած 8,000 ՀՀ դրամից մանրամասն տեղեկատվություն ստանալու համար տես Բանկի հետ համագործակցող մասնագիտացված գնահատող կազմակերպությունների ցանկը | |
| Վաղաժամկետ մարման | Չի սահմանվում | |

| | |
|---|--|
| դեպքում տույժ մարվող գումարից | |
| Մոնիթորինգի գործողություններին խոչընդոտելու դեպքում՝ տուգանք | 100,000 ՀՀ դրամ |
| Տրամադրված վարկի տոկոսադրույքի սուբսիդավորման դադարեցման դեպքերը և Ստացված սուբսիդավորված գումարների ետ վերադարձը | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Եթե չի պահպանվում Ծրագրով սահմանված պահանջները, կամ չի պահպանվել վարկի տրամադրման պայմանները, կամ նախարարությունը մոնիթորինգի արդյունքում հայտնաբերում է սույն Ծրագրի պայմանների խախտում, ▪ Եթե առկա են տվյալ վարկի մասով մեկ տարվա կտրվածով հանրագումարային վաթսուն օրվանից ավել ժամկետանց պարտավորություններ, կամ օբյեկտիվ չափանիշներով վարկը ստանդարտ դասով դասակարգված չէ, ▪ վարկառուի կողմից վարկի ոչ նպատակային օգտագործման և կեղծ տեղեկատվություն տրամադրելու դեպքերում, ▪ Որպես վարկային միջոցների ստացման հիմք է ներկայացվել վարկառուին սեփականության կամ օգտագործման իրավունքով պատկանող կամ վարկառուի հիմնադիր կամ բաժնետեր հանդիսացող անձանց և նրանց ընտանիքի անդամների (ծնող, ամուսին, զավակ) կողմից մշակվող հողատարածքների բերքի կամ դրա մի մասի գծով վարկառուի հետ կնքված բերքի գնման պայմանագիր, ▪ Ծրագրով սահմանված տեղեկատվությունը սահմանված ժամկետներում Բանկ չներկայացնելը, <p>Վարկի (լիզինգի) ոչ նպատակային օգտագործման և/կամ վարկի/լիզինգի սուբսիդավորման պայմաններին ոչ համապատասխան օգտագործման և/կամ կեղծ տեղեկատվություն տրամադրելու դեպքերում մինչև այդ պահը ԳՖԿ-ի կողմից սուբսիդավորված տոկոսագումարները Վարկառուի/լիզինգառուի կողմից ենթակա են վերադարձման՝ խախտումը հայտնաբերելու պահից 10 աշխատանքային օրվա ընթացքում:</p> |
| Գործող պայմանագրի (վարկային, գրավի, այլ) պայմանների փոփոխություն | 50.000 ՀՀ դրամ |
| Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու ժամկետը | հաճախորդի կողմից պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը բանկին տրամադրելուց 20 աշխատանքային օրվա ընթացքում |
| Վարկի տրամադրման որոշման մասին հաճախորդին տեղեկացում | 2 աշխատանքային օր |
| Վարկը փաստացի տրամադրելու ժամկետը | հաճախորդի կողմից վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում |
| Հաստատված/դեռ չտրամադրված վարկի | 50,000 դրամ, սակայն ոչ ավել, քան նախկին որոշման համար գանձված/գանձվելիք միջնորդավճարի գումարը |

| | |
|------------------------------|---|
| <p>պայմանների վերանայում</p> | |
| <p>Այլ պայմաններ</p> | <p>Ոռոգման արդիական համակարգերի ներդրման համաֆինանսավորման ծրագիր</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Կաթիլային ոռոգման համակարգի 1 հա-ի համար կատարվող վարկային ներդրումը անկախ մշակաբույսից չպետք է գերազանցի 2.2 մլն. ՀՀ դրամը, իսկ անձրևացման համակարգերի համար՝ 2.7մլն ՀՀ դրամը, ▪ Ծրագիրը առանց կապալառուի իրականացնելու դեպքում՝ Կաթիլային ոռոգման համակարգի 1 հա-ի համար կատարվող վարկային ներդրումը անկախ մշակաբույսից չպետք է գերազանցի 1.6 մլն. ՀՀ դրամը, իսկ անձրևացման համակարգերի համար՝ 1.9մլն ՀՀ դրամը: <p>ՀՀ գյուղատնտեսության ոլորտում կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրման համար տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր՝</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Սույն ծրագրի շրջանակում վարկերը կտրամադրվեն 0.5-10 հա խաղողի և ինտենսիվ պտղատու այգիներում կարկտապաշտպան ցանցի ներդրման նպատակով, ▪ Յուրաքանչյուր Շահառուի համար սահմանված 1 հեկտար այգու համար կարկտապաշտպան ցանցի հիմնման ծախսերը չպետք է գերազանցեն. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Կապալառու կազմակերպության միջոցով ներդնելու պարագայում՝ <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 3.6 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 36 մլն ՀՀ դրամ, • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 8.5 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 85 մլն ՀՀ դրամ: ▪ Առանց Կապալառու կազմակերպության միջոցով ներդնելու պարագայում՝ <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 2.88 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 28.8 մլն ՀՀ դրամ, • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 6.8 մլն ՀՀ դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 68 մլն ՀՀ դրամ: <p>ՀՀ-ում խաղողի, ժամանակակից տեխնոլոգիաներով մշակվող ինտենսիվ պտղատու այգիների եվ հատապտղանոցների հիմնման համար պետական աջակցության ծրագիր՝</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Ծրագրի շրջանակներում տնտեսավարողներին կարող են տրամադրվել վարկեր 0.5-100 հա ինտենսիվ պտղատու /այդ թվում խաղողի այգի/ և այգիների և հատապտղանոցների հիման նպատակով: ▪ Յուրաքանչյուր շահառուի համար սահմանված 1 հեկտար այգեհիմնման աշխատանքների և 1 տարվա խնամքի ծախսերի առավելագույն սահմանաչափերը և վարկի առավելագույն գումարը կարկտապաշտպան ցանցով (շահառուի հայեցողությամբ) և առանց դրա չպետք է գերազանցեն. <ul style="list-style-type: none"> ▪ Եթե այգեհիմնումն իրականացնում է կապալառու կազմակերպությունը. <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 10.8 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 1.08 մլրդ ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 14.4 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 1.44 մլրդ ՀՀ դրամ, • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 18.7 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 1.87 մլրդ ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 24.8 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 2.48 մլրդ ՀՀ դրամ, • Հատապտղանոց՝ 23.2 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 2.32 մլրդ ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանց նախատեսված չէ, ▪ Եթե այգեհիմնումն իրականացնում է տնտեսավարողը /առանց կապալառու կազմակերպության ներգրավվման/. <ul style="list-style-type: none"> • Խաղողի այգի՝ 8.6 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 86 մլն ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 11.5 մլն դրամ, |

| | |
|------------------|---|
| | <p>վարկի առավելագույն գումար՝ 115.2 մլն ՀՀ դրամ,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ինտենսիվ պտղատու այգի՝ 14.9 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 149 մլն ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանցով՝ 19.8 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 198 մլն ՀՀ դրամ • Հատապտղանոց՝ 18.6 մլն դրամ, վարկի առավելագույն գումար՝ 55.8 մլն ՀՀ դրամ, կարկտապաշտպան ցանց նախատեսված չէ: <p>ՀՀ-ում ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության՝ լիզինգի պետական աջակցության ծրագիր՝</p> <ul style="list-style-type: none"> • Լիզինգառուն վճարում է լիզինգի առարկայի արժեքի 20%-ի չափով կանխավճար, • Լիզինգի պայմանագրի շրջանակներում լիզինգի առարկայի ձեռք բերման համար Բանկի կողմից վճարված գումարների (արտարժույթի դեպքում՝ համարժեք ՀՀ դրամի) և լիզինգառուի կողմից որպես կանխավճար վճարված գումարների դրական տարբերության վրա՝ սկսած վերոնշյալ գումարների վճարման օրվանից մինչև լիզինգի առարկայի հանձնման-ընդունման ակտերի ստորագրման օրը կարող է հաշվարկվել է տոկոս, որը չի կարող գերազանցել լիզինգի պայմանագրով սահմանված տարեկան տոկոսադրույքը: |
| Գրավի ձևակերպում | <ul style="list-style-type: none"> • Նոտարական վճար – միանվագ 13.000-25.000 ՀՀ դրամ՝ անշարժ գույքի դեպքում, (գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում՝ մինչև 10,000 ՀՀ դրամ), • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վճար՝ առավելագույնը 26.400 ՀՀ դրամ (գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում՝ մինչև 4,000 ՀՀ դրամ), • Տրանսպորային միջոցի գրավադրման դեպքում կատարվող վճարներ (միասնական տեղեկանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) – միանվագ ընդհանուր 5.000 ՀՀ դրամ: |

ⁱԼիզինգը տրամադրվում է հետևյալ ոլորտներում օգտագործվող ագրոպարենային սարքավորումների ձեռք բերման նպատակով՝ անասնաբուծություն, բուսաբուծություն, այդ թվում՝ ջերմոցային տնտեսություն, սառնարանային տնտեսություն, այդ թվում՝ կաթի մթերման կայաններ, թարմ պտուղբանջարեղենի և հատիկաբնույթի տեսակավորման, փաթեթավորման ու հատիկաբնույթի գտման գործունեություն, սպանդանոցային տնտեսություն, ագրովերամշակող արդյունաբերություն, ագրոպարենային ոլորտի այլ գործունեություն:

ii Աշխատանքները առանց կապալառու կազմակերպության իրականանցելու պարագայում վարկի առավելագույն գումարը կազմում է՝ 110,000,000 ՀՀ դրամ:

iii Ծրագրի շրջանակներում յուրաքանչյուր լիզինգառուի կողմից ձեռք բերվող սարքավորումների արժեքների հանրագումարը չպետք է գերազանցի 1 մլրդ ՀՀ դրամը՝ ^{iv}Կարող է սահմանվել լիզինգի մայր գումարի համար արտոնյալ ժամկետ՝ լիզինգը տրամադրելու պահից առավելագույնը 3 ամիս ժամկետով: Բացի այդ, կարող է սահմանվել Լիզինգի հիմնական գումարի վճարման համար դադարի շրջաններ՝ տարեկան մինչև 6 ամիս ժամկետով: