

**ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՈՒՂԵՆԻՇԱՅԻՆ/ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ  
(ԿՈՐՊՈՐԱՏԻՎ ՀԱՃԱԽՈՐԴՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ)**

## ԲԻԶՆԵՍԻ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ

Պայման*	Վարկ	Վերականգնվող վարկային գիծ	Օվերդրաֆտ
Նվազագույն և առավելագույն գումարը/ ՀՀ դրամ	10,000,000- 3,000,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ	Հաճախորդի բանկային հաշիվների միջին ամսական գուտ կրեդիտային շրջանառության 200%-ի չափով, 10,000,000 ՀՀ դրամից մինչև 200,000,000 ՀՀ դրամ:	Հաճախորդի բանկային հաշիվների վերջին վեց ամսվա միջին ամսական գուտ կրեդիտային շրջանառության 50%-ի չափով, 5,000,000 ՀՀ դրամից մինչև 50,000,000 դրամ կամ համարժեք արտարժույթ: Բանկը, ելնելով ֆինանսական մոնիթորինգի արդյունքներից, կամ հաճախորդի նախորդ վեց ամսվա բանկային հաշիվների շրջանառությունից, կարող է միակողմանիորեն վերանայել գործող օվերդրաֆթի սահմանաչափը՝ ընդհուպ մինչև սահմանաչափի ամբողջական փակումը:
Նվազագույն և Առավելագույն ժամկետ/ ամիս	6- 120	6-36	6- 12
Առավելագույն արտոնյալ ժամանակաշրջան/ ամիս	12	-	-
<b>Անվանական տոկոսադրույք<sup>1</sup></b>			
ՀՀ դրամով ֆիքսված տոկոսադրույք Փոփոխական տոկոսադրույք (25-րդ ամսից սկսած) <sup>2</sup>	14.00%-16.00% 13.25%- 14.00%	14.50%-16.50%	16.00%-18.00%
ԱՄՆ դոլարով ֆիքսված տոկոսադրույք Փոփոխական տոկոսադրույք (25-րդ ամսից սկսած) <sup>2</sup>	9.50%-11.00% 9.00%-10.50%	10.00%-11.50%	11.50%-14.00%
Եվրոյով ֆիքսված տոկոսադրույք Փոփոխական տոկոսադրույք (25-րդ ամսից սկսած) <sup>2</sup>	8.0%- 9.50% 7.00%- 8.00%	9.00%-10.50%	10.50%-11.50%
Զօգտագործված գումարի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսադրույք	-	Մինչև 2%	-

Մարման կարգը	ամսական անուիտետային/ հավասարաչափ վճարներ, Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ	Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ	Օվերդրաֆթների դեպքում ստացված գումարը 45 օրվա ընթացքում ենթակա է ամբողջական մարման
Տրամադրման միջնորդավճար՝ նվազագույն վճարը վճարվում է վարկային հայտը ներկայացնելու պահին: Վարկը հաստատվելու դեպքում լրացվում է պակաս վճարված գումարը, իսկ մերժվելու դեպքում՝ վերադարձվում է առանց որևիցե պահումների	0.5%, նվազագույնը 50,000 դրամ,		0.25%, min.25,000 ՀՀ դրամ
<b>ՎԶԵԲ-ԱՐԵՎԵԼՅԱՆ ԳՈՐԾԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԵՐԿՐՆԵՐՈՒՄ ՓՄՁ-ՆԵՐԻ ՄՐՑՈՒՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲԱՐՁՐԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳԻՐ</b>			
1 վարկի նվազագույն/առավելագույն գումար	1,000,000 ՀՀ դրամից մինչև 1,000,000,000 ՀՀ դրամ		
Թիրախային ընկերությունների սեզմենտ և նպատակ	Գյուղատնտեսության, ձկնորսության և արդյունաբերության ոլորտում գործող միկրո, փոքր և միջին ձեռնարկություններ, որոնք արտահանման ներուժ ունեն: Վարկը տրամադրվում է կապիտալ ներդրումներ կատարելու նպատակով:		
ԱՄՆ դոլարով ֆիքսված տոկոսադրույք	9.00% – 9.50%		
Առավելագույն ժամկետ/տարի	2 - 5 տարի		
Առավելագույն արտոնյալ ժամկետ/ամիս	6 ամիս		
Հատուկ նշումներ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ներդրումների առնվազն 70%-ը պետք է ունենան էներգախնայողության բաղադրիչ</li> <li>2. <b>Շրագրի շրջանակներում ֆինանսավորման ենթակա չեն</b> հողի գնումը, հանքաարդյունաբերության և ճանապահաշինարարության ոլորտում ներդրումները, հարկերի վճարումը, ֆինանսական և ապահովագրական կազմակերպությունների վարկավորումը, կարճաժամկետ ներդրումները անշարժ գույքի ոլորտում (օրինակ բնակելի կառուցապատումը, վերաֆինանսավորումները), ՀՀ տարածքից դուրս ներդրումները,</li> <li>3. Էներգաարդյունավետության և վերականգնվող էներգիայի ոլորտներում ներդրումների խրախուսման նպատակով որոշ նախագծերի համար նախատեսված է դրամաշնորհի վճարումը կարող է տրամադրվել ներդրումային ծախսերի մինչև 15 տոկոսի չափով : Որոշումը կայացվում է ծրագրի խորհրդատուների կողմից</li> </ol>		

<p>Տրամադրման միջնորդավճար՝ նվազագույն վճարը վճարվում է վարկային հայտը ներկայացնելու պահին: Վարկը հաստատվելու դեպքում լրացվում է պակաս վճարված գումարը, իսկ մերժվելու դեպքում՝ վերադարձվում է առանց որևիցե պահումների</p>	<p>0.5%, նվազագույնը 50,000 դրամ,</p>
<p><b>ԳՀՀ «ՄՓՄՁ ԱԶԱԿՑՈՒՄ» ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ</b></p>	
<p>Վարկի նվազագույն/առավելագույն գումար</p>	<p>1,000,000 ՀՀ դրամից մինչև 160,000,000 ՀՀ դրամ</p>
<p>Թիրախային ընկերությունների սեգմենտ և նպատակ</p>	<p>ՀՀ օրենսդրությամբ ՓՄՁ դասակարգմանը բավարարող ընկերություններ: Կապիտալ ներդրումներ, շրջանառու միջոցներ, գործառնական ծախսեր և այլն:</p>
<p>ՀՀ դրամով ֆիքսված տոկոսադրույք Փոփոխական տոկոսադրույք</p>	<p>11.00%-12.50%</p>
<p>Առավելագույն ժամկետ/տարի</p>	<p>Մինչև 5 տարի</p>
<p>Առավելագույն արտոնյալ ժամկետ/ամիս</p>	<p>Մինչև 18 ամիս</p>
<p>Հատուկ նշումներ</p>	<p><b>Ծրագրի շրջանակներում ֆինանսավորման ենթակա չեն</b> սպառողական վարկեր, հիփոթեքային վարկեր նախատեսված բնակության համար նախատեսված անշարժ գույքի ձեռքբերման և վերանորոգման համար, ոչ մասնավոր շահառուներ, վերականգնվող վարկային գծեր, նախագծային վարկեր, և այլն...</p>
<p>Տրամադրման միջնորդավճար՝ նվազագույն վճարը վճարվում է վարկային հայտը ներկայացնելու պահին: Վարկը հաստատվելու դեպքում լրացվում է պակաս վճարված գումարը, իսկ մերժվելու դեպքում՝ վերադարձվում է առանց</p>	<p>0.5%, նվազագույնը 50,000 դրամ,</p>

որևիցե պահումների			
<b>ԳՀՀ «ԷՆԵՐԳԱԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ՓՄՁ-ՆԵՐՒ ՀԱՄԱՐ» ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ</b>			
Վարկի նվազագույն/առավելագույն գումար	1,000,000 ՀՀ դրամից մինչև 1,000,000,000 ՀՀ դրամ		
Թիրախային ընկերությունների սեզմենտ	ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանվող ՓՄՁ դասակարգման չափանիշներին բավարարող ընկերություններ		
ՀՀ դրամով ֆիքսված անվանական տոկոսադրույք	9.00%-10.00%		
Առավելագույն ժամկետ/տարի	7 տարի		
Առավելագույն արտոնյալ ժամկետ/ամիս	6 ամիս		
Հատուկ նշումներ	<p><b>Ծրագրի շրջանակներում ֆինանսավորման ենթակա չեն</b> սպառողական վարկերը, հիփոթեքային վարկերը՝ նախատեսված բնակության համար նախատեսված անշարժ գույքի ձեռքբերման և վերանորոգման համար, ոչ մասնավոր շահառուներին ( որոնք տիրապետում են 50 տոկոսը չգերազանցող Հայաստանի ռեզիդենտ սեփականատերերի մասնաբաժնով ) տրամադրվող վարկերը, դրամախաղային գործունեությանը առնչվող վարկերը, արժեթղթերի և արտարժույթի առուվաճառքի հետ առնչվող վարկերը, Վարկառուի տնտեսական գործունեության հետ ուղղակիորեն չկապված ավտոմեքենաների ձեռք բերումը, այլ բանկերի կամ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ պարտավորությունների վերաֆինանսավորումը, IFC-ի բացառությունների ցանկում նշված գործունեությունները, հարկերի, տուրքերի, ինչպես նաև մաքսային վճարների իրականացման նպատակով վարկերը:</p> <p><b>Որոշ նախագծերի էներգաարդյունավետության գնահատման նպատակով իրականացվում է համապատասխան էներգաաուդիտ</b></p>		
Տրամադրման միջնորդավճար՝ նվազագույն վճարը վճարվում է վարկային հայտը ներկայացնելու պահին: Վարկը հաստատվելու դեպքում լրացվում է պակաս վճարված գումարը, իսկ մերժվելու դեպքում՝ վերադարձվում է առանց որևիցե պահումների	0.5%, նվազագույնը 50,000 դրամ,		
Զօգտագործված վարկի գումարի դիմաց հաշվարկվող տոկոսադրույք		-	

<b>«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՎԵՐԱԿԱՆՔՆՎՈՂ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԷՆԵՐԳԱԽՆԱՅՈՂՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ» (R2E2)-Ի ԿԱՅՈՒՆ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ</b>	
Արժույթ	ՀՀ դրամ
Առավելագույն գումար	40,000,000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույք	Սկսած 9.0%-ից
Առավելագույն ժամկետ	Մինչև 96 ամիս
Արտոնյալ ժամկետ	Մինչև 12 ամիս
Թիրախային ոլորտներ	Համայնք, Ֆիզիկական անձ, Իրավաբանական անձ
Հիմնական ուղղություններ	Էներգախնայող միջոցառումներ, Վերականգնվող էներգիայի սարքավորումներ, Էներգախնայող սարքավորումների ձեռք բերում
Վարկային գործիքի տեսակ	Վարկ, Չվերականգնվող վարկային գիծ
Վարկի տրամադրման միջնորդավճար	0.5%
Այլ պայմաններ	- Ծրագրերը պետք է ունենան էներգաարդյունավետության 15% և բարձր ցուցանիշ, - Իրավաբանական անձանց ծրագրերը ֆինանսավորվում են նախագծի արժեքի մինչև 80%-ի չափով, սակայն ոչ ավել, քան 40,000,000 ՀՀ դրամ, - Վարկավորումը իրականացվում է միայն «Հայաստանի վերականգնվող էներգետիկայի և էներգախնայողության հիմնադրամ» (R2E2)-ի կողմից ծրագրի վերաբերյալ դրական եզրակացության առկայության դեպքում
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
<b>Ստորև ներկայացված պայմանները կիրառելի են բոլոր ծրագրերի շրջանակներում տրամադրված վարկերի պարագայում</b>	
% հաշվարկման կարգը	%-ը հաշվարկվում է վարկի գումարի նվազող մնացորդի նկատմամբ՝ հիմք ընդունելով տարին 365 օր/ ՎՋԵԲ ՓՄՁ վարկավորման ծրագրի շրջանակում՝ 360 օր
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ

Մարման կարգը	ամսական անուիտետային/ հավասարաչափ վճարներ, Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ
Զվերականգնվող վարկային գծի օգտագործման ժամկետ	4 ամիս, որից հետո տվյալ ժամկետը կարող է երկարաձգվել ևս 4 ամսով՝ չօգտագործված գումարի դիմաց գանձելով 0.5% միջնորդավճար
Վարկի հաստատումից 45 օր անց վարկի վերահաստատման միջնորդավճար	Մինչև 50,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթային վարկերի դեպքում 25,000 ՀՀ դրամ, 50,000,000 ՀՀ դրամից ավել կամ համարժեք արտարժույթային վարկերի դեպքում 50,000 ՀՀ դրամ
Ապահովությունը	անշարժ գույք, հիմնական և շրջանառու միջոցներ, բաժնեմասեր/ բաժնետոմսեր, երրորդ անձանց երաշխավորություններ
Վարկ/գրավ առավելագույն սահմանաչափ	մինչև 80%
Գրավի ապահովագրության պահանջ	բանկի պահանջով, առնվազն վարկի մնացորդի չափով -
Ապահովագրության մոտավոր տարեկան ծախսը/%	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Անշարժ գույքի տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի 0,15-0,3 տոկոսը,</li> <li>• Մարքավորումների տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի 0,2-0,5 տոկոսը,</li> <li>• Շրջանառու միջոցների տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի 0,3-0,5 տոկոսը,</li> </ul> <p>Տրանսպորտային միջոցների տարեկան ապահովագրավճարը սկսվում է գույքի արժեքի 2,5 տոկոսից:</p>
Գրավի գնահատում	Ըստ պահանջի՝ բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող կազմակերպության կողմից -
Գրավի գնահատման մոտավոր ծախս յուրաքանչյուր գույքային միավորի համար	Բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 15,000 ՀՀ դրամից Ոչ բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 25,000 ՀՀ դրամից, Տրանսպորտային միջոցների գնահատման համար՝ սկսած 8,000 ՀՀ դրամից <b>Մանրամասն տեղեկատվություն ստանալու համար տես Բանկի հետ համագործակցող մասնագիտացված գնահատող կազմակերպությունների ցանկը</b>
Վարկի գումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%

Տոկոսագումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%
Ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսադրույք	նախատեսված է ՀՀ Քաղ. Օրենսգրքի 411 հոդվածի պահանջներով
Վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժ մարվող գումարից (վարկային գծի դեպքում տույժը հաշվարկվում է սահմանաչափի գումարից)	Այլ ֆինանսական կառույցներից վերաֆինանսավորվելու դեպքում մինչև վարկի գործողության ժամկետի 1/2-ը մարելու պարագայում 3%, իսկ 1/2-ից հետո մարելու պարագայում՝ 1%: Մեփական միջոցներով մարելու դեպքում՝ 0%: Վերականգնվող վարկային գծերի դեպքում՝ 2%
Վարկի գումարը կամ դրա մի մասը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում՝ տույժ	Ոչ նպատակային օգտագործած գումարի 10%-ի չափով
Գործող պայմանագրի (վարկային, գրավի, բանկային երաշխիքի տրամադրման, այլ) պայմանների փոփոխություն	Մինչև 50,000 ՀՀ դրամ <i>Գործող պայմանագրի փոփոխություն են համարվում առնվազն հետևյալ դեպքերը, եթե այլ դեպքերի համար առանձին որոշում չկայացվի Բանկի Վարկային Կոմիտեի կողմից՝</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>վարկային պայմանագրով սահմանված մարումների ժամանակացույցի վերանայումը, եթե նշվածի համար նախատեսված չէ վաղաժամկետ մարման համար սահմանված տույժի վճարում,</i></li> <li>• <i>հաճախորդի դիմումի համաձայն վարկային պայմանագրի այլ պայմանների (տոկոսադրույք, վարկի նպատակ, տարամադրման եղանակ և այլն) փոփոխությունը,</i></li> <li>• <i>հաճախորդի դիմումի համաձայն սպառնալույթային, այդ թվում՝ գրավի կամ երաշխավորության պայմանագրի հիմնական պայմանների փոփոխությունը, գրավի կամ երաշխավորության վաղաժամկետ ամբողջական կամ մասնակի ազատումը և այլն</i></li> <li>• <i>սակագինը չի տարածվում այն պայմանագրերի փոփոխության վրա, որոնց փոփոխությունը մեկ այլ պայմանագրի փոփոխության հետևանք է</i></li> </ul>
Վարկի տրամադրման որոշման	հաճախորդի կողմից վարկի վերլուծության համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց 2-10



մասին հաճախորդին տեղեկացում	աշխատանքային օրվա ընթացքում, կախված վարկի գումարից և հաճախորդի բանկում սպասարկման պատմությունից
Վարկը փաստացի տրամադրելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում
Հաստատված/ դեռ չտրամադրված վարկի պայմանների վերանայում	Մինչև 50,000 դրամ
Գրավի ձևակերպում	<ul style="list-style-type: none"> <li>• • նոտարական վճար – միանվագ 13.000-25.000 ՀՀ դրամ՝ անշարժ գույքի դեպքում, (գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում՝ մինչև 10,000 ՀՀ դրամ),</li> <li>• • անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վճար՝ առավելագույնը 26.400 ՀՀ դրամ (գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում՝ մինչև 4,000 ՀՀ դրամ),</li> <li>• • Տրանսպորային միջոցի գրավադրման դեպքում կատարվող վճարներ (միասնական տեղեկանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) – միանվագ ընդհանուր 5.000 ՀՀ դրամ:</li> </ul>

<sup>1</sup>- Արտահանող ընկերություններին տրամադրվում են հավելյալ զեղջեր և արտոնություններ

<sup>2</sup>- Փոփոխական դրույքաչափով տոկոսադրույք սահմանելիս Բանկը յուրաքանչյուր դեպքում պայմանագրով սահմանում է փոփոխական հիմնական ցուցանիշը (ՀՑ), որի փոփոխությամբ պայմանավորված են լինելու հետագա դրույքաչափի փոփոխությունները, ինչպես նաև բանկի մարժան՝ հաստատուն բաղադրիչը: Փոփոխական հիմնական ցուցանիշների սահմանման և տոկոսադրույքի վերանայման կանոնները հետևյալն են՝  
ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում 25-120 ամիսների համար ՀՑ1\*(հիմնական ցուցանիշ), +(1.5-3.0%), հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՑ11(երկրորդային ցուցանիշ)+(4.00%-5.00%)

ՀՀ դրամով վերականգնվող վարկային գծերի դեպքում 25-36 ամիսների համար ՀՑ1\*(հիմնական ցուցանիշ), +(2.00%-3.5%), հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՑ11(երկրորդային ցուցանիշ)+(4.25%-5.50%)

**ՀՑ1-ն** (Հիմնական ցուցանիշ ՀՀ դրամով տրամադրվող վարկերի համար) ՀՀ պետական արժեկտրոնային 6 ամսվա պարտատոմսերի մինչև մարում եկամտաբերության կորի տոկոսադրույքն է, որն արտացոլվում է <https://www.cba.am/am/SitePages/fmofinancialmarkets.aspx> էջում: Եթե հիմնական ցուցանիշը դառնում է անհասանելի, և անհնարին է դառնում լողացող տոկոսադրույքի սահմանումը հաջորդ ժամանակահատվածի համար, ապա հիմք է ընդունվում երկրորդային ցուցանիշը՝ ՀՑ21, որն իրենից ներկայացնում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակվող ՀՀ առևտրային բանկերի կողմից ներգրավված 181 օրից-1 սարի ժամկետայնությամբ դրամային ավանդների միջին կշռված տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է <https://www.cba.am/am/SitePages/statmonetaryfinancial.aspx> - էջում:

Վարկի լողացող տոկոսադրույքը ՀՀ դրամի դեպքում՝ կարող է փոփոխվել (բարձրանալ կամ նվազել) հաստատված տոկոսադրույքից առավելագույնը 4%-ով (առավելագույն և նվազագույն շեմ):

ԱՄՆ դոլարով վարկերի դեպքում 25-120 ամիսների համար ՀՑ2\* (հիմնական ցուցանիշ) + (4.25%-6.00%), հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՑ21(երկրորդային ցուցանիշ) + (6.25%-8.0%)

ԱՄՆ դոլարով վերականգնվող վարկային գծերի դեպքում 25-36 ամիսների համար ՀՑ2\* (հիմնական ցուցանիշ) + (4.75%-5.50%), հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՑ21(երկրորդային ցուցանիշ) + (6.75%-7.50%)

**ՀՑ2-ն** (Հիմնական ցուցանիշ ԱՄՆ դոլարով տրամադրվող վարկերի համար)

ԱՄՆ Գանձապետական ուղենիշային պարտատոմսերի 6 ամսվա մինչև մարում եկամտաբերության կորի տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է <https://www.treasury.gov/resource-center/data-chart-center/interest-rates/Pages/TextView.aspx?data=yield> էջում:

Եթե հիմնական ցուցանիշը դառնում է անհասանելի, և անհնարին է դառնում լողացող տոկոսադրույքի սահմանումը հաջորդ ժամանակահատվածի համար, ապա հիմք է ընդունվում երկրորդային ցուցանիշը՝ ՀՏ21 որն իրենից ներկայացնում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակվող ՀՀ առևտրային բանկերի կողմից ներգրավված 181 օրից մինչև 1 տարի ժամկետայնությամբ դոլարային ավանդների միջին կշռված տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է <https://www.cba.am/am/SitePages/statmonetaryfinancial.aspx> - էջում:

Վարկի լողացող տոկոսադրույքը ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ կարող է փոփոխվել (բարձրանալ կամ նվազել) հաստատված տոկոսադրույքից առավելագույնը 3%-ով (առավելագույն և նվազագույն շեմ):

Եվրոյով վարկերի դեպքում 25-120 ամիսների համար ՀՅ3 (հիմնական ցուցանիշ) + (4.50%-5.750%) հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՅ3<sup>1</sup>(երկրորդային ցուցանիշ) +(5.00%-6.250%)

Եվրոյով վերականգնվող վարկային գծերի դեպքում 25-36 ամիսների համար ՀՅ3 (հիմնական ցուցանիշ) + (5.75%-7.25%) հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՅ3<sup>1</sup>(երկրորդային ցուցանիշ)+(6.00%-7.75%)

**ՀՅ3-ն** (Հիմնական ցուցանիշ Եվրոյով տրամադրվող վարկերի համար) Եվրոպական դրամական շուկայի ինստիտուտի կողմից (EMMI) 6 ամսվա համար ԵՎԲՈ-ով եվրագոտու միջբանկային առաջարկվող դրույքը որն արտացոլվում է <https://www.emmi-benchmarks.eu/euribor-org/euribor-rates.html> էջում կամ Արմավիսբանկ ՓԲԸ տնային կայքէջում: Եթե հիմնական ցուցանիշը դառնում է անհասանելի, և անհնարին է դառնում լողացող տոկոսադրույքի սահմանումը հաջորդ ժամանակահատվածի համար, ապա հիմք է ընդունվում երկրորդային ցուցանիշը՝ ՀՅ3<sup>1</sup>, որն իրենից ներկայացնում է Եվրոմիության Գանձապետական ուղենիշային պարտատոմսերի 6 ամսվա մինչև մարում եկամտաբերության կորի տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է [https://www.ecb.europa.eu/stats/financial\\_markets\\_and\\_interest\\_rates/euro\\_area\\_yield\\_curves/html/index.en.html](https://www.ecb.europa.eu/stats/financial_markets_and_interest_rates/euro_area_yield_curves/html/index.en.html) էջում:

Վարկի լողացող տոկոսադրույքը Եվրոյի դեպքում՝ կարող է փոփոխվել (բարձրանալ կամ նվազել) հաստատված տոկոսադրույքից առավելագույնը 2%-ով (առավելագույն և նվազագույն շեմ):

Փոփոխական տոկոսադրույքով տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքները, անկախ տրամադրման ամսաթվից, ենթակա են վերանայման կես տարին մեկ՝ փետրվար և հուլիս ամիսների առաջին աշխատանքային օրը, ժամը 12.00 դրությամբ գործող դրույքին համապատասխան, ընդ որում, փոփոխությունն ուժի մեջ է մտնում վերջինիս մասին հաճախորդին ծանուցելուց 7 աշխատանքային օր հետո: Որոշ դեպքերում, պայմանագրով կարող են սահմանվել տոկոսադրույքի վերանայման այլ ժամկետներ:

**ՀՀ Կառավարության «Տնտեսության արդիականացման միջոցառման» շրջանակներում տրամադրվող վարկեր/լիզինգներ**

Պայման	Վարկ	Լիզինգ
Նվազագույն և առավելագույն գումարը/ ՀՀ դրամ	1,000,000 ՀՀ դրամից մինչև 1,000,000,000 ՀՀ դրամ	1,000,000 ՀՀ դրամից մինչև 1,000,000,000 ՀՀ դրամ
Թիրախային ընկերությունների սեգմենտ	Հայաստանի Հանրապետության տարածքում գրանցված և փաստացի գործունեություն իրականացնող մասնավոր առևտրային կազմակերպություն կամ անհատ ձեռնարկատեր (բացառությամբ լիցենզավորվող գործունեություն իրականացնող (բացառությամբ առողջապահության, տրանսպորտի և կրթության բնագավառի կամ պետական մասնակցությամբ առևտրային կազմակերպությունների)	
Առավելագույն ժամկետ	120 ամիս	
Առավելագույն մայր գումարի վճարման արտոնյալ ժամանակաշրջան /ամիս/	ՀՀ դրամով վարկի/լիզինգի դեպքում 6 ամիս, իսկ արտարժույթով վարկի/լիզինգի դեպքում՝ 3 ամիս	
Սուբսիդավորման ժամանակահատվածը	Մինչև 200 մլն ՀՀ դրամի համարժեք գումարի դեպքում մինչև 42 ամիս, իսկ ավելի քան 200 մլն ՀՀ դրամին համարժեք գումարի դեպքում՝ մինչև 36 ամիս	
<b>Անվանական տոկոսադրույք<sup>1</sup></b>		
ՀՀ դրամով ֆիքսված տոկոսադրույք	14.50%-15.50%	14.50%-15.50%
ԱՄՆ դոլարով ֆիքսված տոկոսադրույք	10.00%- 11.00%	10.00%- 11.00%
Եվրոյով ֆիքսված տոկոսադրույք	8.00%- 9.50%	8.00%- 9.50%
ՀՀ դրամով տրամադրված վարկերի/լիզինգների տոկոսադրույքային սուբսիդավորման չափ	8%	10%
Արտարժույթով տրամադրված վարկերի/լիզինգների տոկոսադրույքային սուբսիդավորման չափ	6%	8%
Վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժ մարվող գումարից	0%	
Հատուկ նշումներ	1. Տնտեսավարողը, որի կանոնադրական կապիտալում 200 մլն դրամ և ավելի գումարի չափով ներդրում է	

	<p>կատարվել 2021 թվականի հունվարի 1-ից մինչև աջակցության հայտը ներկայացնելու պահը, օժանդակության գործիքի ներքո տրամադրվելիք վարկերի/լիզինգի սուբսիդավորվող մասի առավելագույն գումարը կարող է սահմանվել կանոնադրական կապիտալում կատարված ներդրման հնգապատիկի չափով, բայց ոչ ավելի, քան 10 մլրդ դրամ, իսկ արտարժույթով վարկավորման դեպքում՝ 5 մլրդ դրամին համարժեք,</p> <ol style="list-style-type: none"><li>2. Կանոնադրական կապիտալի ավելացումները պետք է իրականացված լինեն դրամական միջոցների տեսքով ներդրումների հաշվին: Ընդ որում, սուբսիդավորման ամբողջ ժամանակահատվածում կանոնադրական կապիտալի նվազեցում չի թույլատրվում,</li><li>3. Նախատեսված արտոնությունից օգտվող տնտեսավարողները մինչև վարկի/լիզինգի պայմանագրի ստորագրումը պարտավոր են ֆինանսական կազմակերպությանը ներկայացնել կանոնադրական կապիտալի համալրումը հավաստող փաստաթղթեր, ինչպես նաև պայմանագրի ստորագրմանը հաջորդող տարվա ընթացքում և դրան հաջորդող սուբսիդավորման տարիների ամբողջ ընթացքում պարտավորվում են ներկայացնել ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին համապատասխան հաշվետվություններ, ինչպես նաև «Մեծ Քառյակ» աուդիտորական ընկերությունների կողմից արտաքին աուդիտի եզրակացություն:</li><li>4. Թիվ 2 և 3 կետերում նշված պայմանների խախտման դեպքում տվյալ տնտեսավարողին տրամադրված վարկը/լիզինգը ենթակա է մարման բացահայտումից հետո անհապաղ, իսկ պետության կողմից վճարված սուբսիդավորման գումարները բանկի միջոցով ենթակա են վերադարձման՝ ֆինանսական կազմակերպության և տնտեսավարողի միջև կնքվող պայմանագրով ամրագրված կարգով:</li></ol>
--	---

## ՆԱԽԱԳԾԵՐԻ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ

Պայման	Վարկ
Նվազագույն/ Առավելագույն գումար	20,000,000 - 3,000,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք այլ արժույթ
Նվազագույն/ Առավելագույն ժամկետ/տարի	1-12
Առավելագույն արտոնյալ ժամկետ/տարի	2
	Անվանական տոկոսադրույք <sup>1</sup>
ՀՀ դրամով ֆիքսված տոկոսադրույք Փոփոխական տոկոսադրույք (25-րդ ամսից սկսած) <sup>2</sup>	14.00%-16.00% 13.25%- 14.00%
ԱՄՆ դոլարով ֆիքսված տոկոսադրույք Փոփոխական տոկոսադրույք (25-րդ ամսից սկսած) <sup>2</sup>	9.50%- 11.00% 9.00- 10.50%
Եվրոյով ֆիքսված տոկոսադրույք Փոփոխական տոկոսադրույք (25-րդ ամսից սկսած) <sup>2</sup>	8.00- 9.50% 7.00- 8.00c%
<b>ԳՀՀ ՎԷՋԾ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ</b>	
Արժույթ	ՀՀ դրամ, լիցենզավորված մինչև 5 ՄՎտ կայանների համար՝ ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար, Եվրո
Տարեկան անվանական տոկոսադրույք – ֆիքսված	ՀՀ դրամ - 8.5% - 9.5%, ԱՄՆ դոլար – 5.0% - 5.5% /լիցենզավորված կայանների համար/ Եվրո - 5.0% - 5.5% /լիցենզավորված կայանների համար/
Նվազագույն/ Առավելագույն ժամկետ՝ տարի	1-10 տարի, լիցենզավորված մինչև 5 ՄՎտ կայանների համար՝ 1-12 տարի
Նվազագույն/ Առավելագույն ժամկետ/տարի՝ տարի	Մինչև 1 տարի
Վարկի տրամադրման միջնորդավճար	0.5 %
<b>ՎՋԵԲ-ի GCF-GEFF ARMENIA ԷՆԵՐԳՍԱՐԴՅՈՒՆԱՎԵՏՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ</b>	
Նվազագույն/ Առավելագույն գումարը	30,000 - 3,000,000 ԱՄՆ դոլար
Նվազագույն/ Առավելագույն ժամկետ/տարի	2-5
Առավելագույն արտոնյալ ժամկետ/տարի	1

	Անվանական տոկոսադրույք
ԱՄՆ դոլարով ֆիքսված տոկոսադրույք	8.50%-9.50%
Հատուկ պայմաններ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ծրագրի ներքո բոլոր ներդրումները պետք է ուղղված լինեն էներգախնայողության/ռեսուրսի խնայողության բարձրացմանը /ածխաթթու գազի արտանետման կրճատում նվազագույնը 20 տոկոսի չափով կամ ապահովեն ջրային ռեսուրսի 20% և ավել խնայողություն/ և բավարարեն Ծրագրով սահմանված պայմաններին,</li> <li>• Էներգաարդյունավետության և վերականգնվող էներգիայի ոլորտներում ներդրումների խրախուսման նպատակով որոշ նախագծերի համար (ոչ արդյունաբերական արևային ՖՎ էլեկտրակայանների, արևային ջրատաքացուցիչների, կենսագազի արտադրության և երկրաջերմային էներգիայի կայանների ձեռքբերում/կառուցում) Ծրագրի կողմից կարող է տրամադրվել դրամաշնորհ ներդրումային ծախսերի առանց ԱԱՀ արժեքի մինչև 20 տոկոսի չափով, որը որոշվում է Ծրագրի խորհրդատուների կողմից իրականացվող ուսումնասիրությունների արդյունքների հիման վրա:</li> <li>• Ծրագրի ներքո չեն կարող ֆինանսավորվել ՎԶԵԲ-ի բացառությունների ցանկով սահմանված գործունեություն իրականացնող կազմակերպությունները: Ծրագրի ներքո ֆինանսավորման ենթական չեն նաև հողի գնումը, կարճաժամկետ ներդրումները անշարժ գույքի ոլորտում (օրինակ՝ բնակելի կառուցապատումը, վերաֆինանսավորումները), ինչպես նաև ՀՀ տարածքից դուրս իրականացվող ներդրումները:</li> </ul>
% հաշվարկման կարգը	%-ը հաշվարկվում է վարկի գումարի նվազող մնացորդի նկատմամբ՝ հիմք ընդունելով տարին 365 օր: ՎԶԵԲ Ծրագրերի համար՝ 360 օր
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
<b>«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՎՈՂ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿԱՅԻ ԵՎ ԷՆԵՐԳԱԽՆԱՅՈՂՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ» (R2E2)-Ի ԿԱՅՈՒՆ ԷՆԵՐԳԵՏԻԿ ԶԱՐԿԱՑՄԱՆ ԾՐԱԳՐԻ ՇՐՋԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ</b>	
Արժույթ	ՀՀ դրամ
Առավելագույն գումար	40,000,000 ՀՀ դրամ
Տարեկան տոկոսադրույք	Սկսած 9.0%-ից
Առավելագույն ժամկետ	Մինչև 96 ամիս
Արտոնյալ ժամկետ	Մինչև 12 ամիս
Թիրախային ոլորտներ	Համայնք, Ֆիզիկական անձ, Իրավաբանական անձ
Հիմնական ուղղություններ	Էներգախնայող միջոցառումներ, Վերականգնվող էներգիայի սարքավորումներ, Էներգախնայող սարքավորումների ձեռք բերում
Վարկային գործիքի տեսակ	Վարկ, Չվերականգնվող վարկային գիծ

Վարկի տրամադրման միջնորդավճար	0.5%
Այլ պայմաններ	- Ծրագրերը պետք է ունենան էներգաարդյունավետության 15% և բարձր ցուցանիշ, - Իրավաբանական անձնանց ծրագրերը ֆինանսավորվում են նախագծի արժեքի մինչև 80%-ի չափով, սակայն ոչ ավել, քան 40,000,000 ՀՀ դրամ, - Վարկավորումը իրականացվում է միայն «Հայաստանի վերականգնվող էներգետիկայի և էներգախնայողության հիմնադրամ» (R2E2)-ի կողմից ծրագրի վերաբերյալ դրական եզրակացության առկայության դեպքում
Տրամադրման եղանակը	Անկանխիկ
<b>ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐ ԲՈՒՈՐ ՎԱՐԿԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ</b>	
Մարման կարգ	ամսական անուիտետային/ հավասարաչափ վճարներ, սեզոնային գրաֆիկ, հնարավոր է վարկի գումարի մարման արտոնյալ ժամանակաշրջան մինչև 24 ամիս: Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ
Զվերականգնվող վարկային գծի օգտագործման ժամկետ	9 ամիս, որից հետո տվյալ ժամկետը կարող է երկարաձգվել ևս 6 ամսով` չօգտագործված գումարի դիմաց գանձելով 0.5% միջնորդավճար
Վարկի հաստատումից 45 օր անց վարկի վերահաստատման միջնորդավճար	Մինչև 50,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթային վարկերի դեպքում 25,000 ՀՀ դրամ, 50,000,000 ՀՀ դրամից ավել կամ համարժեք արտարժույթային վարկերի դեպքում 50,000 ՀՀ դրամ
Ապահովություն	անշարժ գույք, հիմնական և շրջանառու միջոցներ, բաժնեմասեր/ բաժնետոմսեր, երրորդ անձանց երաշխավորություններ
Վարկ/գրավ առավելագույն սահմանաչափ	70%
Կանխավճար/ Նախագծին սեփական մասկանցության չափ	Նախագծերի ֆինանսավորման դեպքում սեփական ներդրումների մեծությունը պետք է կազմի ընդհանուր ներդրումների առնվազն 30 տոկոսը
Տրամադրման միջնորդավճար` Նվազագույն վճարը վճարվում է վարկային հայտը ներկայացնելու պահին: Վարկը հաստատվելու դեպքում լրացվում է պակաս վճարված գումարը, իսկ մերժվելու դեպքում` վերադարձվում է առանց որևիցե պահումների	• 0.5%, նվազագույնը 100,000 դրամ
Գրավի ապահովագրության պահանջ	Բանկի պահանջով, առնվազն վարկի մնացորդի չափով
Ապահովագրության մոտավոր տարեկան ծախսը/ %	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Անշարժ գույքի տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի 0,15-0,3 տոկոսը</li> <li>• Սարքավորումների համար տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի 0.2-0.5 տոկոսը,</li> <li>• Շրջանառու միջոցների համար տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի 0.3-0.5 տոկոսը,</li> <li>• Տրանսպորտային միջոցների համար տարեկան ապահովագրավճարը սկսվում է տրանսպորտային միջոցի արժեքի 2,5 տոկոսից:</li> </ul>

Գրավի գնահատում	Ըստ պահանջի՝ բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող կազմակերպության կողմից
Գրավի գնահատման մոտավոր ծախս յուրաքանչյուր գույքային միավորի համար	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար սկսած 15,000 ՀՀ դրամից</li> <li>• Ոչ բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 25,000 ՀՀ դրամից</li> <li>• Տրանսպորտային միջոցների գնահատման համար՝ սկսած 8,000 ՀՀ դրամից</li> </ul> <p>մանրամասն տեղեկատվություն ստանալու համար տես Բանկի հետ համագործակցող մասնագիտացված գնահատող կազմակերպությունների ցանկը</p>
Վարկի գումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%
Տոկոսագումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%
Ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսադրույք	նախատեսված է ՀՀ Քաղ. Օրենսգրքի 411 հոդվածի պահանջներով
Վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժ մարվող գումարից (վարկային գծի դեպքում տույժը հաշվարկվում է սահմանաչափի գումարից)	Այլ ֆինանսական կառույցներից վերաֆինանսավորվելու դեպքում մինչև վարկի գործողության ժամկետի 1/2-ը մարելու պարագայում 3%, իսկ 1/2-ից հետո մարելու պարագայում՝ 1%: Մեփական միջոցներով մարելու դեպքում՝ 0%: Վերականգնվող վարկային գծերի դեպքում՝ 2%
Մոնիթորինգի գործողություններին խոչընդոտելու դեպքում՝ տուգանք	100,000 ՀՀ դրամ
Վարկի գումարը կամ դրա մի մասը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում՝ տույժ	Ոչ նպատակային օգտագործած գումարի 10%-ի չափով
Գործող պայմանագրի (վարկային, գրավի, բանկային երաշխիքի տրամադրման, այլ) պայմանների փոփոխություն/ վերանայում	<p>Մինչև 50,000 ՀՀ դրամ</p> <p><i>Գործող պայմանագրի փոփոխություն են համարվում առնվազն հետևյալ դեպքերը, եթե այլ դեպքերի համար առանձին որոշում չկայացվի Բանկի Վարկային Կոմիտեի կողմից՝</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>վարկային պայմանագրով սահմանված մարումների ժամանակացույցի վերանայումը, եթե նշվածի համար նախատեսված չէ վաղաժամկետ մարման համար սահմանված տույժի վճարում,</i></li> <li>• <i>հաճախորդի դիմումի համաձայն վարկային պայմանագրի այլ պայմանների (տոկոսադրույք, վարկի նպատակ, տարամադրման եղանակ և այլն) փոփոխությունը,</i></li> <li>• <i>հաճախորդի դիմումի համաձայն ապահովության, այդ թվում՝ գրավի կամ երաշխավորության պայմանագրի հիմնական պայմանների փոփոխությունը, գրավի կամ երաշխավորության վաղաժամկետ ամբողջական կամ մասնակի ազատումը և այլն:</i></li> </ul> <p><i>Մակագինը չի տարածվում այն պայմանագրերի փոփոխության վրա, որոնց փոփոխությունը մեկ այլ պայմանագրի փոփոխության հետևանք է:</i></p>
Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը բանկին տրամադրելուց 20 աշխատանքային օրվա ընթացքում



Վարկի տրամադրման որոշման մասին հաճախորդին տեղեկացում	2 աշխատանքային օր
Վարկը փաստացի տրամադրելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում
Հաստատված/ դեռ չտրամադրված վարկի պայմանների վերանայում	Մինչև 50,000 դրամ
Գրավի ձևակերպում	<ul style="list-style-type: none"> <li>• նոտարական վճար – միանվագ 13.000-25.000 ՀՀ դրամ՝ անշարժ գույքի դեպքում,</li> <li>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վճար՝ առավելագույնը 26.400 ՀՀ դրամ</li> <li>• Տրանսպորտային միջոցի գրավադրման դեպքում կատարվող վճար (միասնական տեղեկանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) – միանվագ 5.000 ՀՀ դրամ</li> </ul>

1- Արտահանող ընկերություններին տրամադրվում են հավելյալ զեղչեր և արտոնություններ

2- Փոփոխական դրույքաչափով տոկոսադրույք սահմանելիս Բանկը յուրաքանչյուր դեպքում պայմանագրով սահմանում է փոփոխական հիմնական ցուցանիշը (ՀՑ), որի փոփոխությամբ պայմանավորված են լինելու հետագա դրույքաչափի փոփոխությունները, ինչպես նաև բանկի մարժան՝ հաստատուն բաղադրիչը: Փոփոխական հիմնական ցուցանիշների սահմանման և տոկոսադրույքի վերանայման կանոնները հետևյալն են՝

ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում 25-144 ամիսների համար ՀՑ1\*(հիմնական ցուցանիշ), +(1.50%-3.00%), հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՑ11(երկրորդային ցուցանիշ)+(4.00%-5.00%)

**ՀՑ1-ն** (Հիմնական ցուցանիշ ՀՀ դրամով տրամադրվող վարկերի համար) ՀՀ պետական արժեկտրոնային 6 ամսվա պարտատոմսերի մինչև մարում եկամտաբերության կորի տոկոսադրույքն է, որն արտացոլվում է <https://www.cba.am/am/SitePages/fmofinancialmarkets.aspx> էջում: Եթե հիմնական ցուցանիշը դառնում է անհասանելի, և անհնարին է դառնում լողացող տոկոսադրույքի սահմանումը հաջորդ ժամանակահատվածի համար, ապա հիմք է ընդունվում երկրորդային ցուցանիշը՝ ՀՑ21, որն իրենից ներկայացնում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակվող ՀՀ առևտրային բանկերի կողմից ներգրավված 181 օրից-1 տարի ժամկետայնությամբ դրամային ավանդների միջին կշռված տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է <https://www.cba.am/am/SitePages/statmonetaryfinancial.aspx> - էջում: Վարկի լողացող տոկոսադրույքը ՀՀ դրամի դեպքում՝ կարող է փոփոխվել (բարձրանալ կամ նվազել) հաստատված տոկոսադրույքից առավելագույնը 4%-ով (առավելագույն և նվազագույն շեմ):

ԱՄՆ դոլարով վարկերի դեպքում 25-144 ամիսների համար ՀՑ2\* (հիմնական ցուցանիշ) + (4.25%-6.00%), հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՑ21(երկրորդային ցուցանիշ) + (6.25%-8.00%)

**ՀՑ2-ն** (Հիմնական ցուցանիշ ԱՄՆ դոլարով տրամադրվող վարկերի համար)

ԱՄՆ Գանձապետական ուղենիշային պարտատոմսերի 6 ամսվա մինչև մարում եկամտաբերության կորի տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է <https://www.treasury.gov/resource-center/data-chart-center/interest-rates/Pages/TextView.aspx?data=yield> էջում:

Եթե հիմնական ցուցանիշը դառնում է անհասանելի, և անհնարին է դառնում լողացող տոկոսադրույքի սահմանումը հաջորդ ժամանակահատվածի համար, ապա հիմք է ընդունվում երկրորդային ցուցանիշը՝ ՀՑ21 որն իրենից ներկայացնում է ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակվող ՀՀ առևտրային բանկերի կողմից ներգրավված 181 օրից մինչև 1 տարի ժամկետայնությամբ դոլարային ավանդների միջին կշռված տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է <https://www.cba.am/am/SitePages/statmonetaryfinancial.aspx> - էջում:

Վարկի լողացող տոկոսադրույքը ԱՄՆ դոլարի դեպքում՝ կարող է փոփոխվել (բարձրանալ կամ նվազել) հաստատված տոկոսադրույքից առավելագույնը 3%-ով (առավելագույն և նվազագույն շեմ):

Եվրոյով վարկերի դեպքում 25-144 ամիսների համար ՀՅ3 (հիմնական ցուցանիշ) + (48.50%-510.750%) հիմնական ցուցանիշի անհասանելիության դեպքում ՀՅ31(երկրորդային ցուցանիշ) +(58.00%5-610.250%)

**ՀՅ3-ն** (Հիմնական ցուցանիշ Եվրոյով տրամադրվող վարկերի համար) Եվրոպական դրամական շուկայի ինստիտուտի կողմից (EMMI) 6 ամսվա համար ԵՎԸՈ-ով եվրագոտու միջբանկային առաջարկվող դրույքը որն արտացոլվում է <https://www.emmi-benchmarks.eu/euribor-org/euribor-rates.html> էջում կամ Արմավիսբանկ ՓԲԸ տնային կայքէջում: Եթե հիմնական ցուցանիշը դառնում է անհասանելի, և անհնարին է դառնում լողացող տոկոսադրույքի սահմանումը հաջորդ ժամանակահատվածի համար, ապա հիմք է ընդունվում երկրորդային ցուցանիշը՝ ՀՅ3<sup>1</sup>, որն իրենից ներկայացնում է Եվրոմիության Գանձապետական ուղենիշային պարտատոմսերի 6 ամսվա մինչև մարում եկամտաբերության կորի տոկոսադրույքը, որն արտացոլվում է [https://www.ecb.europa.eu/stats/financial\\_markets\\_and\\_interest\\_rates/euro\\_area\\_yield\\_curves/html/index.en.html](https://www.ecb.europa.eu/stats/financial_markets_and_interest_rates/euro_area_yield_curves/html/index.en.html) էջում:

Վարկի լողացող տոկոսադրույքը Եվրոյի դեպքում՝ կարող է փոփոխվել (բարձրանալ կամ նվազել) հաստատված տոկոսադրույքից առավելագույնը 2%-ով (առավելագույն և նվազագույն շեմ):

Փոփոխական տոկոսադրույքով տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքները, անկախ տրամադրման ամսաթվից, ենթակա են վերանայման կես տարին մեկ՝ փետրվար և հուլիս ամիսների առաջին աշխատանքային օրը, ժամը 12.00 դրությամբ գործող դրույքին համապատասխան, ընդ որում, փոփոխությունն ուժի մեջ է մտնում վերջինիս մասին հաճախորդին ծանուցելուց 7 աշխատանքային օր հետո: Որոշ դեպքերում, պայմանագրով կարող են սահմանվել տոկոսադրույքի վերանայման այլ ժամկետներ:

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ և ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐԱԿԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ և ՍՈՒԲՍԻԴԱՎՈՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ**

Պայման	ՀՀ-ում ինտենսիվ այգեգործության զարգացման, արդիական տեխնոլոգիաների ներդրման և ոչ ավանդական բարձրարժեք մշակաբույսերի արտադրության խթանման ծրագիր	Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների նպատակով տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր	ՀՀ-ում ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության՝ լիզինգի պետական աջակցության ծրագիր
Նպատակը	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ինտենսիվ այգիների և հատապտղանոցների հիմնում,</li> <li>• կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում,</li> <li>• արդիական ոռոգման համակարգերի և ջրավազանների կառուցում</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• պտուղբանջարեղենի գնումներ ,</li> <li>• խաղողի գնումներ,</li> <li>• կաթի գնումներ,</li> <li>• սպանդանոցների կողմից գյուղատնտեսական կենդանիների գնումներ,</li> <li>• շինշիլայի գնումներ</li> <li>• պտուղբանջարեղենի պահածոների արտադրության մեջ օգտագործվող ապակե բանկաների, կափարիչների, ասեպտիկ պարկերի և դրանց տարաների ձեռք բերում(մինչև 2023թ. -ի դեկտեմբերի 30-ը)</li> </ul>	Ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ձեռքբերում <sup>i</sup>
Առավելագույն գումար	Մինչև 8,100,000,000 ՀՀ դրամ	մինչև 4,000,000,000 ՀՀ դրամ	800,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ
Առավելագույն ժամկետ/տարի	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Այգեհիմնում՝ մինչև 8 տարի</li> <li>• Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում – 7 տարի</li> <li>• Արդիական ոռոգման համակարգերի և ջրավազանների կառուցում – 4 տարի</li> <li>• բարձրարժեք մշակաբույսերի մշակության 2 -5 տարի</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• խաղողի մթերումների (գնումների) նպատակով տրամադրվող վարկերի համար՝ 3 տարի</li> <li>• մնացած այլ վարկերի համար՝ 1.5 տարի</li> </ul>	5 տարի
Անվանական տարեկան տոկոսադրույք	13.0%	14-16% <sup>ii</sup>	ՀՀ դրամ՝ 11.35%, Արտարժույթ՝ 8.65%
Վարկառուի կողմից փաստացի վճարվող անվանական տարեկան տոկոսադրույք	0.0%-2.0% <sup>iii</sup>	2.0%-7.0% <sup>ii</sup>	0.0%-2.0% <sup>iv</sup>
% հաշվարկման կարգը	% -ը հաշվարկվում է վարկի գումարի նվազող մնացորդի նկատմամբ՝ հիմք ընդունելով տարին 365 օր		
Տրամադրման եղանակը	անկախիկ	անկանխիկ	

Մարման կարգը	Արտոնյալ ժամկետը՝ <ul style="list-style-type: none"> <li>• Այգեհիմնում՝ մինչև 5 տարի</li> <li>• Կարկտապաշտպան ցանցերի ներդնում –3 տարի</li> <li>• Արդիական ոռոգման համակարգերի և ջրավազանների կառուցում – 1 տարի</li> <li>• Բարձրարժեք մշակաբույսերի մշակության 1-4 տարի</li> </ul>	Խաղողի մթերումների/գնումների/ նպատակով տրամադրվող վարկերի մայր գումարի մարման համար սահմանված արտոնյալ ժամկետը վարկը տրամադրելու պահից հաշվարկվելու է ոչ ավելի, քան 12 ամիս, իսկ մնացած դեպքերում՝ ոչ ավելի, քան 6 ամիս՝	Լիզինգի գումարի մարումը իրականացվում է մայր գումարի հավասարաչափ վճարման եղանակով: Հնարավոր է արտոնյալ ժամանակաշրջանի տրամադրում տարեկան մինչև 3 ամիս ժամկետով՝ Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ
Ապահովությունը	անշարժ գույք, հիմնական միջոցներ, երրորդ անձանց երաշխավորություններ, ապրանքանյութական պաշարներ: Վարկ/Գրավ հարաբերակցության առավելագույն ցուցանիշը՝ 70%:		անշարժ գույք, հիմնական միջոցներ, երրորդ անձանց երաշխավորություններ
Տրամադրման միջնորդավճար	Չի սահմանվում		
Վարկի գումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%		
Տոկոսագումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից	0.1%		
Ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսադրույք	Համաձայն ՀՀ Քաղ. Օրենսգրքի 411 հոդվածի պահանջների		
Գրավի գնահատում	Ըստ պահանջի՝ բանկի հետ համագործակցող անկախ գնահատող ընկերության կողմից		
Գրավի գնահատման մոտավոր ծախս յուրաքանչյուր գույքային միավորի համար	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար սկսած 15,000 ՀՀ դրամից</li> <li>• Ոչ բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 25,000 ՀՀ դրամից</li> <li>• Տրանսպորտային միջոցների գնահատման համար՝ սկսած 8,000 ՀՀ դրամից</li> </ul> մանրամասն տեղեկատվություն ստանալու համար տես Բանկի հետ համագործակցող մասնագիտացված գնահատող կազմակերպությունների ցանկը		
Վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժ մարվող գումարից	Չի սահմանվում		

<p>Մոնիթորինգի գործողություններին խոչընդոտելու դեպքում՝ տուգանք</p>	<p>100,000 ՀՀ դրամ</p>
<p>Տրամադրված վարկի տոկոսադրույքի սուբսիդավորման դադարեցման դեպքերը</p>	<p><b>ՀՀ-ում ինտենսիվ այգեգործության զարգացման, արդիական տեխնոլոգիաների ներդրման և ոչ ավանդական բարձրարժեք մշակաբույսերի արտադրության խթանման ծրագիր</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• եթե չեն պահպանվել Օրագրով սահմանված պահանջները, վարկը նպատակային չի օգտագործվել, կամ մոնիթորինգի արդյունքում հայտնաբերվել է Օրագրի պայմանների խախտում,</li> <li>• եթե Վարկառուի կողմից տրամադրվել է ակնհայտ կեղծ տեղեկատվություն և/կամ Վարկառուն սահմանված կարգով Վարկատուին չի տրամադրել պահանջված համապատասխան տեղեկատվությունը և/կամ հաշվետվությունը,</li> <li>• եթե առկա են տվյալ վարկի մասով Վրկառուի մեկ տարվա (նախորդ 12 ամիսներ) կտրվածքով հանրագումարային 60 (վաթսուն) օրվանից ավելի ժամկետանց պարտավորություններ կամ Վարկատուի հանդեպ ունեցած ժամկետանց պարտավորությունների հետևանքով համաձայն «ՀՀ տարածքում գործող բանկերի վարկերի ու դեբիտորական պարտքերի դասակարգման և հնարավոր կորուստների պահուստների ձևավորման կարգ»-ի վարկն օբյեկտիվ չափանիշներով ստանդարտ դասով դասակարգված չէ,</li> <li>• Վարկառուի և Վարկատուի միջև կնքված պայմանագիրը վաղաժամկետ լուծելու դեպքում:</li> </ul> <p><b>Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների նպատակով ագրովերամշակման ոլորտին տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• եթե առկա են տվյալ վարկի մասով մեկ տարվա կտրվածով (նախորդ 12 ամիսներ) հանրագումարային 90օրվանից ավել ժամկետանց պարտավորություններ, կամ օբյեկտիվ չափանիշների համաձայն վարկը ստանդարտ դասով դասակարգված չէ,</li> <li>• թողարկված և իրացված ծավալների մասին հաշվետվությունը Վարկառուի կողմից յուրաքանչյուր եռամսյակին հաջորդող տասն աշխատանքնային օրվա ընթացքում Բանկ չներկայացնելը,</li> <li>• վարկն օգտագործվել է ոչ նպատակային և/կամ սուբսիդավորման պայմաններին ոչ համապատասխան,</li> <li>• Որպես վարկային միջոցների ստացման հիմք է ներկայացվել վարկառուին սեփականության կամ օգտագործման իրավունքով պատկանող կամ վարկառուի հիմնադիր կամ ավելի քան 10 տոկոս բաժնետուն ունեցող բաժնետեր հանդիսացող անձանց և նրանց ընտանիքի անդամների (ծնող, ամուսին, զավակ) կողմից մշակվող հողատարածքների բերքի կամ դրա մի մասի գծով վարկառուի հետ կնքված բերքի գնման պայմանագիր:</li> </ul> <p><b>ՀՀ-ում ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության՝ լիզինգի պետական աջակցության ծրագիր</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• եթե առկա են տվյալ լիզինգի մասով մեկ տարվա կտրվածով (նախորդ 12 ամիսներ) հանրագումարային վաթսուն օրվանից ավել ժամկետանց պարտավորություններ, կամ օբյեկտիվ չափանիշների համաձայն լիզինգը ստանդարտ դասով դասակարգված չէ,</li> <li>• ԵրբՄոնիթորինգի արդյունքում արձանագրվում է ծրագրի պայմանների խախտում</li> </ul>
<p>Ստացված սուբսիդավորված գումարների ետ վերադարձը</p>	<p>Վարկի ոչ նպատակային օգտագործման և/կամ սուբսիդավորման պայմաններին ոչ համապատասխան օգտագործման դեպքում մինչև այդ պահը ԳՖԿ-ի կողմից սուբսիդավորված տոկոսագումարները Վարկառուի կողմից ենթակա են վերադարձման՝ խախտումը հայտնաբերելու օրվանից 1 ամսվա ընթացքում:</p>
<p>Գործող պայմանագրի (վարկային, գրավի, այլ) պայմանների փոփոխություն</p>	<p>50.000 ՀՀ դրամ</p>

Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը բանկին տրամադրելուց 20 աշխատանքային օրվա ընթացքում
Վարկի տրամադրման որոշման մասին հաճախորդին տեղեկացում	2 աշխատանքային օր
Վարկը փաստացի տրամադրելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում
Հաստատված/դեռ չտրամադրված վարկի պայմանների վերանայում	50,000 դրամ, սակայն ոչ ավել, քան նախկին որոշման համար գանձված/գանձվելիք միջնորդավճարի գումարը
Այլ պայմաններ	<p><b>ՀՀ-ում ինտենսիվ այգեգործության զարգացման, արդիական տեխնոլոգիաների ներդրման և ոչ ավանդական բարձրարժեք մշակաբույսերի արտադրության խթանման ծրագիր`</b></p> <p>Սույն ծրագրի շրջանակում վարկերը տրամադրվում են հետևյալ նպատակներով</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 0.5 -200 հա այգեհիմնման նպատակով տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորում.</li> <li>• 0.5-100 հա տարածքի համար ոռոգման արդիական համակարգերի և (կամ) ջրավազանների կառուցման կամ ընդլայնման և (կամ) 0.5-100 հա կարկտապաշտպան ցանցերի ներդրում.</li> <li>• 1.0-30 հա ծնեբեկի, պրասատխի, ռուկոլայի, բրյուսելյան և պեկինյան կաղամբների, կոլրաբիի, գանգրակաղամբի (կալե), ցուկինիի (դեղին կամ մուգ կանաչ) և պատիսոնի, քաղցր եգիպտացորենի մշակության նպատակով,</li> </ul> <p><b>Ծրագրի շրջանակում տրամադրվող Վարկի գումարը չեն կարող գերազանցել Ծրագրով սահմանված առավելագույն սահմանաչափերը</b></p> <p><b>Գյուղատնտեսական հումքի մթերումների նպատակով ագրովերամշակման ոլորտին տրամադրվող վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորման ծրագիր</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• վերամշակման գործունեություն իրականացնող յուրաքանչյուր վարկառուին խաղողի մթերումների (գնումների) նպատակով յուրաքանչյուր տարի կարող է տրամադրվել մինչև 4.0 մլրդ դրամի վարկ,</li> <li>• վերամշակման գործունեություն իրականացնող յուրաքանչյուր վարկառուին պտուղբանջարեղենի մթերումների (գնումների) նպատակով տրամադրվող վարկերի մայր գումարի մնացորդը չի կարող գերազանցել 3.0 մլրդ դրամը,</li> <li>• վերամշակման գործունեություն իրականացնող յուրաքանչյուր վարկառուին կաթի մթերումների (գնումների) նպատակով տրամադրվող վարկերի մայր գումարի մնացորդը չի կարող գերազանցել 1.0 մլրդ դրամը,</li> <li>• սառնարանային պահպանության և արտահանման գործունեություն իրականացնող յուրաքանչյուր վարկառուին պտուղբանջարեղենի և խաղողի մթերումների (գնումների) նպատակով տրամադրվող վարկերի մայր գումարի մնացորդը չի կարող գերազանցել 3.0 մլրդ դրամը,</li> <li>• սպանդանոցային գործունեություն իրականացնող յուրաքանչյուր վարկառուին գյուղատնտեսական կենդանիների գնումների նպատակով տրամադրվող վարկերը հաշվարկվում են սպանդանոցի մակերեսով` 15 մ2 մակերեսի համար ոչ ավելի, քան 2.0 մլն դրամ հաշվարկով, իսկ շարժական սպանդանոցի համար` ոչ ավելի, քան 5.0 մլն դրամ,</li> <li>• շինշիլայի մորթու արտահանման գործունեություն իրականացնող յուրաքանչյուր վարկառուին շինշիլայի գնումների նպատակով</li> </ul>

	<p>տրամադրվող վարկերի մայր գումարի մնացորդը չի կարող գերազանցել 50.0 մլն դրամը,</p> <p><b>ՀՀ-ում ագրոպարենային ոլորտի սարքավորումների ֆինանսական վարձակալության` լիզինգի պետական աջակցության ծրագիր`</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ծրագրի շրջանակներում յուրաքանչյուր լիզինգատուի կողմից ձեռք բերվող սարքավորումների արժեքների հանրագումարը չպետք է գերազանցի 1 մլրդ ՀՀ դրամը:</li> <li>• Լիզինգատուն վճարում է լիզինգի առարկայի արժեքի 20%-ի չափով կանխավճար:</li> </ul>
Գրավի ձևակերպում	<ul style="list-style-type: none"> <li>• նոտարական վճար – միանվագ 13.000-25.000 ՀՀ դրամ` անշարժ գույքի դեպքում,(գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում` մինչև 10,000 ՀՀ դրամ )</li> <li>• անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վճար` առավելագույնը 26.000 ՀՀ դրամ (գյուղատնտեսական նշանակության անշարժ գույքերի դեպքում` մինչև 4,000 ՀՀ դրամ )</li> <li>• ՀՀ Ոստիկանության վճար (միասնական տեղեկանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) – միանվագ 5.000 ՀՀ դրամ</li> </ul>

<sup>i</sup>Լիզինգը տրամադրվում է հետևյալ ոլորտներում օգտագործվող ագրոպարենային սարքավորումների ձեռք բերման նպատակով. անասնաբուծություն, այդ թվում` տավարաբուծություն, ոչխարաբուծություն, խոզաբուծություն, թռչնաբուծություն, ձկնաբուծություն, մեղվաբուծություն և արդյունագործական զագանաբուծություն, բուսաբուծություն, այդ թվում` ջերմոցային տնտեսություն, սառնարանային տնտեսություն, այդ թվում` կաթի մթերման կայաններ, թարմ պտուղբանջարեղենի և հատիկաբնույթի տեսակավորման, փաթեթավորման ու հատիկաբնույթի գտման գործունեություն, սպանդանոցային տնտեսություն, ագրովերամշակող արդյունաբերություն, ագրոպարենային ոլորտի այլ գործունեություն:

<sup>ii</sup> Տրամադրվող վարկերի առավելագույն տոկոսադրույք չի սահմանվում, Սուբսիդավորվելու է վարկի տոկոսադրույքի տարեկան 9 տոկոսային կետին համարժեք մասը (գումարը), իսկ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի դեկտեմբերի 18-ի N 1444-Ն որոշմամբ հաստատված` սոցիալական աջակցություն ստացող սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքներում գործունեություն իրականացնող և նույն վայրերում գյուղատնտեսական հումք մթերող և վերամշակող տնտեսավարողների համար` 12 տոկոսային կետին համարժեք մասը (գումարը):

<sup>iii</sup> Բանկի կողմից վարկերը տրամադրվում են մինչև 13% տոկոսադրույքով, որոնցից վարկերի տոկոսադրույքների սուբսիդավորումը կիրականացվի այնպիսի չափաքանակով, որ շահառուներին վարկը տրամադրվի 2% տոկոսադրույքով, իսկ ՀՀ կառավարության 2014 թվականի դեկտեմբերի 18-ի N 1444-Ն որոշմամբ հաստատված ցանկում ընդգրկված սոցիալական աջակցություն ստացող սահմանամերձ համայնքների բնակավայրերի տնտեսավարողներին, գյուղատնտեսական կոոպերատիվներին, զինվորական ծառայության պարտականությունների կատարման ժամանակ մարտական հերթապահության կամ գործողությունների իրականացման արդյունքում հաշմանդամ դարձած քաղաքացիներին, գյուղատնտեսությունում տնտեսավարող երիտասարդներին (18-35 տարեկանը չըրացած ֆիզիկական անձանց (վարկային պայմանագիրն ուժի մեջ մտնելու պահին), այգեհիմնման և (կամ) ռոռզման արդիական համակարգերի ներդրման դեպքում նաև ՀՀ Կառավարության կողմից սահմանված գերնորմատիվային ջրապահանջարկ ունեցող հողատարածքներում ներդրողներին` 0% տոկոսադրույքով.

<sup>iv</sup> ՀՀ սահմանամերձ համայնքներում գործունեություն իրականացնող տնտեսավարողների համար լիզինգատուի կողմից վճարվող լիզինգի տարեկան տոկոսադրույքը կկազմի 0%:

<sup>v</sup> Կարող է սահմանվել լիզինգի մայր գումարի համար արտոնյալ ժամկետ` լիզինգը տրամադրվելու պահից առավելագույնը 3 ամիս ժամկետով: Բացի այդ, կարող է սահմանվել Լիզինգի հիմնական գումարի վճարման համար դադարի շրջաններ` տարեկան մինչև 6 ամիս ժամկետով:

## ԱՌԵՎՏՐԻ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՎԱՐԿԵՐ

Պայման <sup>1</sup>	Ներմուծման վարկեր	Պատվերի ֆինանսավորման վարկեր	Արտահանման խթանման վարկեր	Նախաարտահանման և հետարտահանման ֆինանսավորում Հայաստանի Արտահանման Ապահովագրության Գործակալության (ՀԱԱԳ)-ի ապահովագրությամբ
<b>Վարկի նպատակը</b>	Հիմնական և շրջանառու միջոցների համալրման նպատակներով ներմուծում	Պայմանագրով/մրցույթով/ նախատեսված ապրանքների մատակարարում կամ ծառայությունների մատուցում	Արտահանման պայմանագրի կատարման համար ապրանքների և/կամ ծառայությունների ձեռքբերման և/կամ պատրաստման նպատակով, իսկ հետարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝ արտահանման պայմանագրի կատարման համար կատարված ծախսերի վերաֆինանսավորման նպատակով	
<b>Տրամադրման եղանակը</b>	Անկանխիկ	Անկանխիկ	Անկանխիկ	Անկանխիկ
<b>Առավելագույն և նվազագույն գումարը</b>	10,000,000 - 700,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ	Հաճախորդի կողմից ապրանքների մատակարարման/ծառայությունների մատուցման պայմանագրային գումարի ինքնարժեքի մինչև 70%-ի չափով, նվազագույնը 10,000,000 ՀՀ դրամ, առավելագույնը 300,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ	Պայմանագրային գումարի 70%-ի չափով, նվազագույնը 10,000,000 ՀՀ դրամ, առավելագույնը 300,000,000 ՀՀ դրամ կամ համարժեք արտարժույթ	Կախված ՀԱԱԳ-ի ապահովագրական սահմանաչափի պայմաններից
<b>Արժույթը</b>	AMD, USD, EUR, RUB	AMD, USD, EUR, RUB	AMD, USD, EUR, RUB	AMD, USD, EUR, RUB
<b>Առավելագույն և նվազագույն ժամկետը</b>	Շրջանառում միջոցներ՝ 1-ից մինչև 12 ամիս (Տվյալ ապրանքատեսակի առևտրային ցիկլի տևողության չափով) իսկ հիմնական միջոցներ՝ մինչև 24 ամիս	Կնքված պայմանագրով նախատեսված ողջամիտ ժամկետով, բայց ոչ ավել քան 12 ամիս	Կախված մատակարարման պայմանագրով սահմանված գնորդի վճարման պայմանից	Նախաարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝ տվյալ ապրանքատեսակի առևտրային ցիկլի տևողության չափով, բայց ոչ ավել քան 12 ամիս, իսկ հետարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝ կախված մատակարարման պայմանագրով սահմանված գնորդի վճարման պայմանից, Բայց ոչ ավել, քան 24 ամիս



Առավելագույն արտոնյալ ժամանակաշրջան	Շրջանառու միջոցներ՝ մինչև 11 ամիս. Հիմնական միջոցներ՝ մինչև 23 ամիս	Մինչև 11 ամիս	Կախված մատակարարման պայմանագրով սահմանված՝ գնորդի վճարման պայմանից	Կախված մատակարարման պայմանագրով սահմանված՝ գնորդի վճարման պայմանից
Մարման ժամանակացույցը	Միանվագ՝ վարկային պայմանագրի ժամկետի վերջում,	Միանվագ՝ մատակարարման պայմանագրով նախատեսված հասույթի գումարից,	Միանվագ կամ համաձայն մատակարարման պայմանագրով նախատեսված ժամանակացույցի՝ մատակարարման պայմանագրով նախատեսված հասույթի գումարից,	Միանվագ ժամկետի վերջում կամ համաձայն մատակարարման պայմանագրով նախատեսված ժամանակացույցի՝ մատակարարման պայմանագրով նախատեսված հասույթի գումարից,
Տոկոսների մարման ժամանակացույցը	Վարկի տոկոսագումարները վճարվում են ամսական պարբերականությամբ			Նախաարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝ ամսական պարբերականությամբ, իսկ հետարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝ ժամկետի վերջում
Անվանական տոկոսադրույքը <sup>1</sup>	<p style="text-align: center;">ՀՀ դրամ 13.00% - 15.00%</p> <p style="text-align: center;">ԱՄՆ դոլար 7.50% - 9.50%</p> <p style="text-align: center;">Եվրո 6.00% - 8.50%</p> <p style="text-align: center;">ՌԴ դուրլի 14.00% - 18.00%</p>			
Սահմանաչափի հաստատման միջնորդավճար	Սահմանաչափի գումարի 0.25%, min 25,000 ՀՀ դրամ			
Տրամադրման միջնորդավճար	0.5% միանվագ, նվազագույնը՝ 50,000 ՀՀ դրամ	0.5% միանվագ, նվազագույնը՝ 50,000 ՀՀ դրամ	0.25% միանվագ, նվազագույնը՝ 50,000 ՀՀ դրամ	Նախաարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝ համաձայն ՀԱԱԳ-ի կողմից հաստատված ապահովագրական սահմանաչափի պայմանների, իսկ հետարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝

<sup>1</sup> Տոկոսադրույքի սահմանումը կախված է վարկի ժամկետից

				սկսած 0.1%՝ հաշվարկված հ/ա գումարից
<b>Ապահովության տեսակները</b>	Հիմնական միջոցներ (այդ թվում անշարժ կամ շարժական գույք), շրջանառու միջոցներ, բաժնեմասեր/բաժնետոմսեր, սեփականատերերի/ղեկավարների անձնական երաշխավորությունները	Մատակարարման պայմանագրից բխող պահանջների իրավունքները, ակկրեդիտիվներ, սեփականատերերի/ղեկավարների անձնական երաշխավորությունները	Մատակարարման պայմանագրից բխող պահանջների իրավունքները, ակկրեդիտիվներ, Հիմնական միջոցներ (այդ թվում անշարժ կամ շարժական գույք), շրջանառու միջոցներ, բաժնեմասեր/բաժնետոմսեր, սեփականատերերի/ղեկավարների անձնական երաշխավորությունները	Սեփականատերերի/ղեկավարների անձնական երաշխավորությունները, վարկի վերադարձման և գնորդի չվճարման ռիսկի ապահովագրություն ՀԱԱԳ-ի կողմից, գնորդի հանդեպ վարձատրության պահանջի իրավունքի գրավ
<b>Գրավի գնահատում</b>	Ըստ պահանջի՝ բանկի հետ համագործակցող գնահատող կազմակերպության կողմից	-	-	-
<b>Ապահովագրություն</b>	բանկի պահանջով, առնվազն վարկի մնացորդի չափով	բեռի ապահովագրություն		վարկի վերադարձման և գնորդի չվճարման ռիսկի ապահովագրություն ՀԱԱԳ-ի կողմից
Ապահովագրության մոտավոր ծախսը	<ul style="list-style-type: none"> <li>Անշարժ գույքի տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի մոտ 0,15-0.3 տոկոսը,</li> <li>Սարքավորումների տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի մոտ 0.2-0.5 տոկոսը,</li> <li>Շրջանառու միջոցների տարեկան ապահովագրավճարը կազմում է գույքի արժեքի մոտ 0.3-0.5 տոկոսը,</li> <li>Տրանսպորտային միջոցների տարեկան ապահովագրավճարը սկսվում է գույքի արժեքի մոտ 2,5 տոկոսից,</li> <li>Ճանապարհին գտնվող ապրանքների ապահովագրության վճարը սկսվում է գույքի արժեքի մոտ 0.13 տոկոսից՝ կախված ապահովագրվող ապրանքի տեսակից:</li> </ul>			Հետարտահանման և նախարտահանման ֆինանսավորման դեպքում՝ համաձայն ՀԱԱԳ-ի սակագների (տես <a href="http://www.eia.am">www.eia.am</a> )
Ֆինանսավորման տրամադրման պայմանները	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>Տրամադրվում է բանկի համար ընդունելի գնորդների հետ կնքված պայմանագրերի, ակկրեդիտիվների, երաշխիքների առկայության պարագայում</li> <li>Մատակարարը չպետք է ունենա ժամկետանց պարտավորություններ, այդ թվում՝ ժամկետանց հարկային պարտականություններ</li> <li>Մատակարարը ֆինանսավորված գումարը պարտավոր է ուղղել միայն Գնորդի կողմից պատվիրված ապրանքների/ծառայությունների դիմաց վճարում կատարելու համար, բացառությամբ ՀԱԱԳ-ի ապահովագրությամբ հետարտահանման ֆինանսավորման, որի դեպքում ֆինանսավորված գումարի նպատակային օգտագործում չի նախատեսվում:</li> </ul>		

	-	ՀԱԱԳ-ի ապահովագրությամբ նախաարտահանման ֆինանսավորման դեպքում մատակարարը ֆինանսավորված գումարը պարտավոր է ուղղել արտահանման պայմանագրի կատարման նպատակով շրջանառու միջոցների ձեռքբերմանը և որոշակի այլ ծախսերի (փաթեթավորում, տրանսպորտային և այլ ծախսեր) կատարմանը: Բանկը կարող է սահմանել այլ տրամադրման պայմաններ՝ ելնելով կոնկրետ գործարքի առանձնահատկությունից
Վարկի գումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից		0.1%
Տոկոսագումարի մարման կետանցի դեպքում օրական տույժ՝ % մարման ենթակա գումարից		0.1%
Ժամկետանց վարկի գումարի նկատմամբ հաշվարկվող տոկոսադրույք	նախատեսված է ՀՀ Քաղ. Օրենսգրքի 411 հոդվածի պահանջներով	
Վաղաժամկետ մարման դեպքում տույժ մարվող գումարից (վարկային գծի դեպքում տույժը հաշվարկվում է սահմանաչափի գումարից)	1%	Չի նախատեսվում

Վարկի գումարը կամ դրա մի մասը ոչ նպատակային օգտագործելու դեպքում՝ տույժ	Ոչ նպատակային օգտագործած գումարի 10%-ի չափով		Համաձայն ՀԱԱԳ-ի ապահովագրական սահմանաչափի պայմանների
Գործող պայմանագրի (վարկային, գրավի, բանկային երաշխիքի տրամադրման, այլ) պայմանների փոփոխություն/ վերանայում	<p>50,000 դրամ</p> <p><i>Գործող պայմանագրի փոփոխություն են համարվում առնվազն հետևյալ դեպքերը, եթե այլ դեպքերի համար առանձին որոշում չկայացվի Բանկի Վարկային Կոմիտեի կողմից՝</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>վարկային պայմանագրով սահմանված մարումների ժամանակացույցի վերանայումը, եթե նշվածի համար նախատեսված չէ վաղաժամկետ մարման համար սահմանված տույժի վճարում,</i></li> <li><i>հաճախորդի դիմումի համաձայն վարկային պայմանագրի այլ պայմանների (տոկոսադրույք, վարկի նպատակ, տարամադրման եղանակ և այլն) փոփոխությունը,</i></li> <li><i>հաճախորդի դիմումի համաձայն ապահովության, այդ թվում՝ գրավի կամ երաշխավորության պայմանագրի հիմնական պայմանների փոփոխությունը, գրավի կամ երաշխավորության վաղաժամկետ ամբողջական կամ մասնակի ազատումը և այլն սակագինը չի տարածվում այն պայմանագրերի փոփոխության վրա, որոնց փոփոխությունը մեկ այլ պայմանագրի փոփոխության հետևանք է:</i></li> </ul>		

Վարկի տրամադրման որոշումը կայացնելու ժամկետը	հաճախորդի կողմից պահանջվող բոլոր փաստաթղթերը բանկին տրամադրելուց 3-10 աշխատանքային օրվա ընթացքում, կախված գործարքի յուրահատկություններից, գումարից, բանկի հետ համագործակցության պատմությունից և այլն
Վարկի տրամադրման որոշման մասին հաճախորդին տեղեկացում	Մինչև 2 աշխատանքային օր
Վարկի ձևակերպման ժամկետը և վայրը	հաճախորդի կողմից վարկի ձևակերպման համար անհրաժեշտ բոլոր փաստաթղթերը ներկայացնելուց 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում, Բանկի տարածքում
Հաստատված/ դեռ չտրամադրված վարկի պայմանների վերանայում	50,000 դրամ, սակայն ոչ ավել քան նախկին որոշման համար գանձված/գանձվելիք միջնորդավճարի գումարը
Գրավի գնահատման մոտավոր ծախս յուրաքանչյուր գույքային միավորի համար	Բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 15,000 ՀՀ դրամից Ոչ բնակելի հատվածի գույքի գնահատման համար՝ սկսած 25,000 ՀՀ դրամից, Տրանսպորտային միջոցների գնահատման համար՝ սկսած 8,000 ՀՀ դրամից <b>Մանրամասն տեղեկատվություն ստանալու համար տես Բանկի հետ համագործակցող մասնագիտացված գնահատող կազմակերպությունների ցանկը</b>
Գրավի ձևակերպում	<ul style="list-style-type: none"> <li>նոտարական վճար – միանվագ 13.000-25.000 ՀՀ դրամ՝ անշարժ գույքի գրավադրման դեպքում,</li> <li>անշարժ գույքի գրավի իրավունքի գրանցման վճար՝ առավելագույնը 26.000 ՀՀ դրամ</li> </ul> <p>Տրանսպորտային միջոցի գրավադրման դեպքում կատարվող վճարներ (միասնական տեղեկանքի և շարժական գույքի գրավադրման համար) – միանվագ 5.000 ՀՀ դրամ</p>

2- Արտահանողներին տրամադրվում են հավելյալ գեղջեր և արտոնություններ: